"Se recomienda leer el instructivo, ubicado al final del documentos antes de diligenciar el presente formato"

TIPO DE INFORME	Parcial	x	Final	

1	ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO									
1.1	Informe No.				1					
1.2	Período del informe	Del	28	09	2026	Al	16	10	2026	
1.3	Contrato #	FGN-RNOCC-0045-2026	Fecha	21	09	2026	Tipo de Contrato	Compraventa con instalación		
1.4	Objeto									
LA FISCALIA GENERAL DE LA NACION SUBDIRECCION REGIONAL DE APOYO NOROCCIDENTAL REQUIERE CONTRATAR LA COMPRA E INSTALACION DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CENTRAL DE 5 TR EN LAS OFICINAS DE LA FISCALIA EN MEDELLIN.										
1.5	Nombre del contratista									
AC FRIOSYSTEM SAS										

1.6	Cédula o NIT	1.7	Correo electrónico
901283653-1		friosystemneiva@gmail.com	
1.8	Dirección	1.9	Teléfono
CALLE 7 23ª 29, Barrio La Gaitana, Neiva, Huila		3227634779 - 3107751017	

1.10	Fecha de Inicio	28	09	2026

1.11	Requisitos de ejecución del contrato *(múltiple respuesta si aplica, escoger con "X")*			
Acta de Inicio	X	Registro Presupuestal	X	
Aprobación Garantía	X	Suscripción del Contrato	X	

1.12	Fecha terminación (*Aplica solo para el informe final*)	Aplica		No Aplica	x	Fecha	N/A	N/A	N/A

2.	DATOS DEL(LOS) SUPERVISOR(ES) *(Delegado, el que quedó registrado en el contrato)*		
2.1	Nombre(s) del supervisor(es) o interventor(es) (*Agregar las filas que se requieran*)		
JAIRO ALONSO DUQUE LOPEZ (Supervisor principal)			
2.2	Dependencia	2.3	Número de Extensión o teléfono

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada.

GRUPO ADMINISTRACIÓN DE SEDES		5903108 EXT 41417	
2.4	**Correo electrónico**	JAIRO.DUQUEL@FISCALIA.GOV.CO	
2.5	**Nombre (s) del supervisor (es) o interventor (es) designado (s)** *(Entiéndase como designado, el que quedó registrado en el contrato si en la cláusula así se dispuso)*		
ANDRÉS SANTIAGO NAVOR BLANCO (Apoyo)			
2.6	**Dependencia**	**2.7**	**Número de Extensión o teléfono**
GRUPO ADMINISTRACIÓN DE SEDES		5903108 EXT 41417	
2.8	**Correo electrónico**	ANDRES.NAVOR@FISCALIA.GOV.CO	

3.	**RESUMEN FINANCIERO**				
3.1	**Valor inicial del contrato**				
Es hasta por la suma de	$91.035.000,00				Pesos M/CTE
3.2	**Vigencias futuras**	**SI**		**NO**	**x**

Cuadro 1 - Vigencias Futuras

AÑO	NUMERO	VALOR
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
TOTAL		N/A

(Agregar tantas filas como se requieran)

3.3	**Número y fecha del certificado de disponibilidad presupuestal**

Cuadro 2 – Certificado de Disponibilidad Presupuestal

No. De CDP	Fecha de expedición de CDP
23226	11/09/2026

(Agregar tantas filas como se requieran)

3.4	**Número y fecha de registro presupuestal**

Cuadro 3 – Registro Presupuestal

No. De Registro Presupuestal	Fecha de expedición de Registro Presupuestal		
107226	23	09	2026

(Agregar tantas filas como se requieran)

3.5	**Cesión**	**SI**		**NO**	**x**	**Fecha**	N/A	N/A	N/A

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada.

3.6	**Resumen histórico** (Favor reportar en el presente cuadro, los datos de todos los informes en forma cronológica y discriminar por vigencia en caso que aplique)

Cuadro 4. Resumen Histórico

FECHA DEL ÚLTIMO CORTE (dd/mm/aaaa)	VALOR TOTAL DEL CONTRATO (Incluir el valor de adiciones y/o vigencias futuras en caso de que aplique	VALOR TOTAL DE LAS CUENTAS ANTERIORES RADICADAS EN FINANCIERA	VALOR REPORTADO MEDIANTE EL PRESENTE INFORME	SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

(Agregar tantas filas como se requieran)

3.7	**Histórico de Modificaciones Contractuales**

Fecha	Modificatorio Número	Adición Número	Prórroga Número	Suspensión Número	Reanudación Número	Descripción
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

(Agregar tantas filas como se requieran)

4.	**OTROS ASPECTOS**
4.1	**Acta de liquidación:**

(Con el último informe se debe presentar el proyecto de acta de liquidación, si al verificar el clausulado del contrato ésta aplica).

4.2	**Estado de avance presupuestal a la fecha**	%0.00

(VALOR TOTAL DE LAS CUENTAS ANTERIORES RADICADAS EN FINANCIERA + VALOR REPORTADO MEDIANTE EL PRESENTE INFORME) /(VALOR TOTAL DEL CONTRATO (Incluir el valor de adiciones en caso que aplique) x 100

4.3	**Estado de avance físico a la fecha (%)**	%55.00

(UNIDADES TOTALES RECIBIDAS A LA FECHA DEL PRESENTE INFORME / UNIDADES CONTRATADAS) X100

4.4	**Persona natural** *(Si no aplica, colocar N/A)*

Cuadro 5 – Persona Natural

Obligaciones	Número y fecha de certificación o planilla de pago a la terminación del contrato
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	N/A

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada.

(Si no aplica colocar N/A)

4.5	Persona jurídica			
Fecha de Certificación	Fecha	N/A	N/A	N/A

La certificación será expedida por el Revisor Fiscal de acuerdo con los requerimientos de Ley o por el Representante legal a la fecha de terminación del contrato.
Nota: El contratista es persona jurídica, pero no aplica ya que es un informe de avance para realizar modificatorio al contrato.

5. CONCEPTO SUPERVISOR (ES) O INTERVENTOR (ES):

De acuerdo con lo señalado en los Artículos 82, 83 y 84 de la Ley 1474 del 2011 y la Guía para Supervisión de Contratos de Colombia Compra Eficiente, es deber de los supervisores e interventores de los contratos realizar un seguimiento técnico, administrativo, financiero y jurídico, para efectos de corroborar el cumplimiento a cabalidad del objeto y las obligaciones en el marco del contrato.

Cuadro 6 – Concepto del Supervisor

Aspectos a Verificar	SI	NO	Explique	N/A
El bien o servicio cumplió con las especificaciones técnicas mínimas				x
El bien o servicio cumplió con las cantidades exigidas en el contrato.				x
El contratista cumplió con las entregas pactadas en el contrato				x
Fue satisfactoria la calidad del bien o servicio contratado				x
Los bienes fueron ingresados al almacén				x
Se dio la transferencia de conocimientos o capacitación indicada en el contrato.				x
Se llevó a cabo la instalación y puesta en funcionamiento de los bienes a entera satisfacción.				x
Se llevaron a cabo los mantenimientos preventivos o correctivos de los bienes contratados.				x
Se cumplió con los tiempos establecidos para las entregas según contrato				x
Se cumplió con el recurso humano requerido en el contrato				x

Se cumplió con el recurso humano requerido en el contrato

Nota: Documentación Anexa: El Supervisor deberá acreditar el cumplimiento del objeto y las obligaciones pactadas en el contrato, mediante los siguientes documentos (cuando aplique y solo dejar la relación de los documentos que se anexan):

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada.

- Soporte de recibo de ingreso a almacén.
- Soporte documental donde se evidencie la prestación del servicio objeto del contrato.
- Documentos o actas suscritas en virtud del recibo del bien o servicio prestado a entera satisfacción de cada una de las entregas.
- Listas de asistencia a la trasferencia de conocimientos o capacitación.
- Certificaciones de aportes al sistema general de seguridad social y aportes parafiscales.

Informes anexos	SI	x	NO		N/A	
Tipo y detalle del informe:	- Contrato No. FGN-RNOCC-0045-2026. - Solicitud aceptación al contratista por parte de la supervisión. - Oficio aceptación modificatorio No. 01 CONTRATO FGN-RNOCC-0045-2026 con respuesta de aceptación a la modificación por parte del contratista. - CDP. - Cuadro final de cantidades. - Oficio visto bueno ordenar del gasto.					

5.1	El contratista "CUMPLIÓ	Si Cumplió	x	No Cumplió	

Justifique su respuesta: (Espacio de obligatorio diligenciamiento)

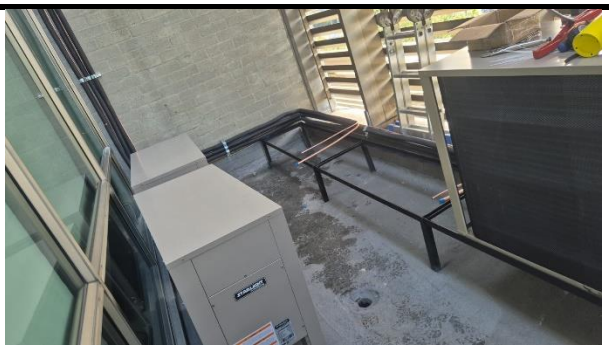
El contratista ha cumplido con lo solicitado en el contrato, cumpliendo las actividades pactadas en el contrato.

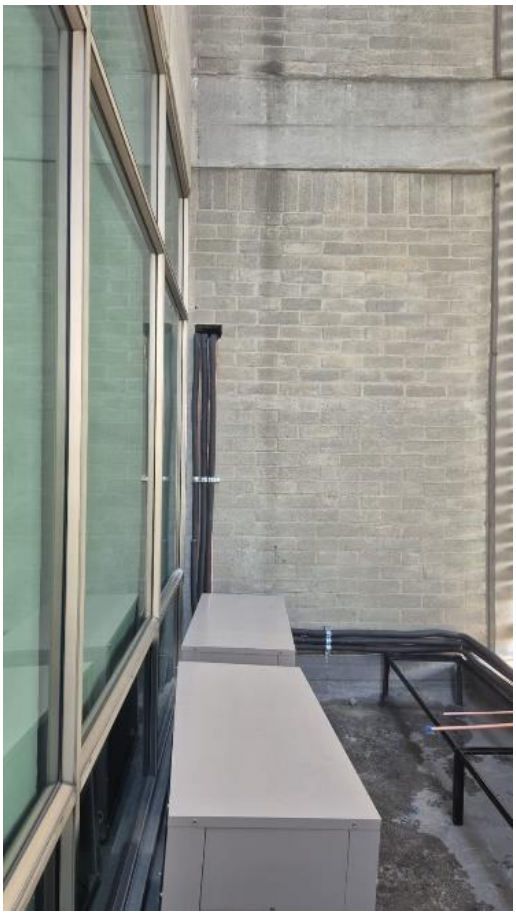
Adjunto avance que se ha tenido a la fecha en el suministro e instalación de los 3 aires acondicionados tipo central de 5 TR (60.000 BTU) en el Bloque D piso 4:

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada.







6.	RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES
Se recibe a entera satisfacción de la FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN, los ítems y cantidades con base en las condiciones establecidas en el Contrato que a continuación se describen:	
Cuadro 7 – Recibo a Satisfacción de Bienes	

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND DE MEDIDA	CANT. CONTRATADA	CANT. EJECUTADA
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

(*Agregar las casillas que sean requeridas Si no aplica coloca N/A)
si el número de bienes recibido es muy amplio, debe venir como documento adjunto)

7. RECIBO A SATISFACCIÓN DE SERVICIOS

Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte de la FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN, de los servicios prestados pactados en el contrato

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND DE MEDIDA	CANT. CONTRATADA	CANT. EJECUTADA EN EL CORTE	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Nota 1: En caso de no recibir a satisfacción los bienes o servicios, se deben consignar los motivos y circunstancias en el campo “Observaciones”.
Nota 2: No se adjuntan cantidades en el presente informe, ya que es un informe para realizar un modificatorio al contrato.

8. REEVALUACIÓN DE PROVEEDORES: *(Si es el informe final escoger entre BUENO, REGULAR O MALO si informe parcial escoger N/A)*

Malo		Regular		Bueno		N/A	X

Justifique la calificación: (Espacio de obligatorio diligenciamiento)

N/A

OBSERVACIONES *(Espacio destinado para aclarar o adicionar datos relevantes del contrato que no fueron registrados en el presente informe)*

Con el fin de atender necesidades operativas apremiantes detectadas en la sede principal, Bunker Fiscalía General de la Nación (Cra. 64c #67-300) durante la etapa de ejecución del contrato, y en aras de optimizar de manera eficiente los recursos contractuales, se presenta la siguiente solicitud de modificatorio

La presente solicitud de modificación por adición al Contrato FGN-RNOCC-0045-2026 se fundamenta, en primer lugar, en que la necesidad principal que dio origen al presente contrato ha sido plenamente satisfecha. Los tres (3) equipos de aire acondicionado tipo central de 5 TR (60.000 BTU) inicialmente contemplados para el área de Finanzas Criminales, ubicada en el Bloque D, Piso 4 de la sede Bunker Medellín, se encuentran actualmente en una avanzada fase de ejecución e instalación, cumpliendo a cabalidad con los tiempos y los requerimientos técnicos exigidos, lo que garantiza de manera definitiva la climatización óptima de dicha dependencia.

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada.

De manera paralela, se ha consolidado una necesidad apremiante de climatización en las oficinas ubicadas en el Bloque E Piso 2 de la sede Bunker Medellín. Al tratarse de un requerimiento de idéntica naturaleza (aire acondicionado tipo central de 5 TR (60.000 BTU)) al contratado, resulta administrativa y operativamente eficiente amparar esta solución bajo el marco del contrato vigente, garantizando el bienestar del personal y la continuidad del servicio bajo las mismas condiciones técnicas y de precios unitarios pactadas originalmente.

Cabe destacar que este contrato se adjudicó inicialmente por un valor de **NOVENTA Y UN MILLONES TREINTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE ($91.035.000,00)**. Para la compra e instalación de esta nueva unidad, se requiere una adición de recursos por un valor de **TREINTA MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE ($30.345.000,00)**, aclarando que esta suma proviene en su totalidad del saldo que se ahorró dentro del mismo proceso y no requiere de presupuesto nuevo. Con esta adición, el valor total acumulado del contrato pasará a ser de **CIENTO VEINTIÚN MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/CTE ($121.380.000,00)**.

Por consiguiente, al estar garantizada la atención en el área de Finanzas Criminales y contando con la disponibilidad de los recursos ahorrados del mismo contrato por el valor mencionado, se eleva la solicitud de visto bueno para la adición de un (1) equipo de aire acondicionado tipo central de 5 TR (60.000 BTU) adicional destinado a las oficinas ubicadas en el Bloque E Piso 2 de la sede Bunker Medellín, con lo cual quedarán contratados cuatro (4) aires acondicionados tipo central de 5 TR (60.000 BTU) en su totalidad, modificando la cantidad de unidades sin alterar el techo presupuestal asignado inicialmente al proyecto.

FIRMA RESPONSABLES					
Interventor (es) / Supervisor (es)					
Nombre			**Cedula**		
ANDRÉS SANTIAGO NAVOR BLANCO			1152225189		
Ciudad	MEDELLÍN	**fecha**	**16**	**10**	**2026**

	Nombre	Firma	Fecha
Proyectó	Andrés Santiago Navor Blanco		16/10/2026
Revisó	Álvaro Aníbal Carvajal Ochoa		16/10/2026

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada.